

UCHWAŁA Nr XXII/141/2008
RADY POWIATU SZTUMSKIEGO
Z dnia 27 czerwca 2008 r.

*w sprawie: zbycia w formie przetargu nieograniczonego działki nr 292
o pow. 9,2425 ha, położonych w obrębie Barlewice,
gmina Sztum, stanowiące własność Powiatu Sztumskiego.*

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a, ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity Dz. U. Nr. 142, poz. 1592 z 2001 r. z późn. zm./ - Rada Powiatu Sztumskiego

uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargu nieograniczonego działki nr 292 o pow. 9,2425 ha, położonej w obrębie Barlewice, gmina Sztum, stanowiącej własność Powiatu Sztumskiego, posiadające urzędzoną księgę wieczystą nr 18766

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Powiat Sztumski jest właścicielem działki nr 292 o pow. 9,2425 ha położonej w obrębie Barlewice, gmina Sztum. W chwili obecnej przedmiotowa działka jest dzierżawiona przez Pana Sergiusza Bartolda i uprawiana jako grunt rolniczy.

Roczny przychód uzyskiwany przez Powiat z dzierżawy jest bardzo niski.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sztum grunty te położone są w terenach dla których studium określa funkcję „tereny predysponowane pod zabudowę z preferencją dla rozwoju funkcji mieszkaniowo – usługowych”.

W związku z zapotrzebowaniem na tereny pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne i usługowe w Powiecie Sztumskim istnieje duża szansa znalezienia inwestora zainteresowanego zakupem tych terenów.

Uzyskana kwota ze sprzedaży przeznaczona będzie na realizację zadań własnych powiatu.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.